

**UCHWAŁA NR  
RADY GMINY CHEŁM  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) Rada Gminy Chełm uchwala co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy.
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oznaczone są w operacie ewidencji gruntów i budynków jako:
  - 1) działka nr 69 o pow. 0,1900ha położona w obrębie Deputycze Królewskie;
  - 2) działki nr: 137 o pow. 0,2100ha, 623 o pow. 0,1900ha, 633 o pow. 0,2000ha położone w Rożdżałów;

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Anna Bukowska

INSPEKTOR

Małgorzata Podgórska

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi wyrażania zgody przez Radę Gminy na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XX/120/2004 z dnia 13.07.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełm (Dz. U Woj. Lubelskiego nr:163 poz. 2306 z dnia 10 września 2004 roku):

- działka oznaczona nr 69 położona w obrębie Deputycze Królewskie wchodzi w skład obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem E.MR – Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oraz graniczy z drogą lokalną o symbolu L- (010) 4648L – droga gminna relacji Uher – od drogi powiatowej nr (06 233) 0834L – Deputycze Królewskie – Rożdżałów – do drogi powiatowej nr (06 255) 0835L;
- działki oznaczone nr: 137, 623, 633 położone w obrębie Rożdżałów wchodzi w skład obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem E.MR – Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej oraz graniczy z drogą zbiorczą o symbolu Z – (06 263) 0840L – droga powiatowa relacji Kamień – Strachosław – Mołodutyn – Rożdżałów.

Dalsze postępowanie w sprawie zbycia nieruchomości wymaga najpierw zgody Rady Gminy w związku z tym, uzasadnione jest przygotowanie projektu uchwały.

**Chełm - System Informacji Przestrzennej**  
skala 1 : 2000



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie chełm.e-napa.net dnia 2024-05-29 12:11:00