

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHEŁM
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) Rada Gminy Chełm uchwala co następuje:

§ 1.

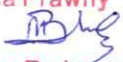
1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy.
2. Nieruchomość, o których mowa w ust. 1 oznaczona jest w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Okszów, gm. Chełm jako działka nr 93/30 o pow. 0,2412ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Anna Bukowska

INSPEKTOR

Małgorzata Podgórska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi wyrażania zgody przez Radę Gminy na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XX/120/2004 z dnia 13.07.2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełm (Dz. U Woj. Lubelskiego Nr 163 poz. 2306 z dnia 10 września 2004 roku): działka oznaczona nr 93/30 położona w obrębie Okszów wchodzi w skład obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem C.MN.-E – Tereny zabudowy jednorodzinnej, C.ZZ- Łąki i pastwiska.

Dalsze postępowanie w sprawie zbycia nieruchomości wymaga najpierw zgody Rady Gminy w związku z tym, uzasadnione jest przygotowanie projektu uchwały.