

WOJT
Wiesław Kociuba
Projekt

**UCHWAŁA NR/2025
RADY GMINY CHEŁM
z dnia stycznia 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy.
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1 oznaczone są w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Srebrzyszcze, gm. Chełm jako działka nr 592/2 o pow. 0,1317 ha, działka nr 589/1 o pow. 0,0040 ha i działka nr 594/1 o pow. 0,0047 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
Beda Janiuk

Radca Prawny
Anna Bukowska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi wyrażania zgody przez Radę Gminy na zbycie nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XX/120/2004 z dnia 13 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełm (Dz. U Woj. Lubelskiego nr:163 poz. 2306 z dnia 10 września 2004 roku) przedmiotowe działki stanowią drogę o symbolu Z - (06 264) 0843L - droga powiatowa relacji Srebrzyszcze - Pławanice - Majdan – zbiorcza.

Dalsze postępowanie w sprawie zbycia nieruchomości wymaga najpierw zgody Rady Gminy w związku z tym, uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.