

WOJCI
Wiesław Kociuba
Projekt

**UCHWAŁA NR/2025
RADY GMINY CHEŁM
z dnia października 2025 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Żółtańce-Kolonia, gmina Chełm numerem 73/1 o pow. 0,0986 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Anna Bukowska

INSPIRATOR
Beata Chuk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 1 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi wyrażania zgody przez Radę Gminy na nabycie nieruchomości.

Działka nr 73/1 o powierzchni 9 arów 86 m², położona w Żółtańcach-Kolonii, stanowi współwłasność osób prywatnych, obecnie stanowi drogę wewnętrzną do działek budowlanych. Przy przedmiotowej drodze trwają trzy budowy oraz znajdują się dwa już zamieszkałe domy jednorodzinne. Na kolejnej działce uzyskano pozwolenie na budowę i niebawem również rozpoczną się prace. Współwłaściciele wystąpili z wnioskiem o bezpłatne przejęcie nieruchomości przez Gminę.

